

GF—2000—0209

建设工程设计合同（一）

[民用建设工程设计合同]

工程名称：秦州区太京镇花卉产业基地建设项目

工程地点：秦州区太京镇

合同编号：2024GS-089

设计证书等级：农林行业(农业综合开发生态工程)专业乙级

发 包 人：天水市秦州区现代农业产业园服务中心

设 计 人：宏骏勘察设计有限公司

签订日期：2024年 / 月 / 日



第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	立项批文	1		
2	勘察报告	1		

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交时间
1	实施方案（含概算书）	4	批复后 20 日内
2	施工图	4	评审后 10 日内

第五条 本合同设计收费为 捌万玖仟元整 元人民币。设计费支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费	付费额（元）	付费时间
一次性付费	100%	89000.00	提交设计文件后支付

说明：

1. 在提交最后一部分施工图的同时结清全部设计费，不留尾款。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：根据设计要求按时提供各项基础资料，如不能，顺延设计时间。

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家

有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.3 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。

6.2 设计人责任：按现行国家、甘肃省建筑设计规范进行设计

6.2.1 设计人应按国家技术规范、标准、规程及发包人提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，并对其负责。

6.2.2 设计人采用的主要技术标准是：现行国家、甘肃省建筑设计规范

6.2.3 设计合理使用年限为 20 年。

6.2.4 设计人按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向发包人交付资料及文件。

6.2.5 设计人交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。设计人按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向发包人及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，设计人仍负责上述工作，但应按所需工作量向发包人适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

6.2.6 设计人应保护发包人的知识产权，不得向第三人泄露、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给发包人造成经济损失，发包人有权向设计人索赔。

第七条 违约责任：

7.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶

段设计费的全部支付。

7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均按 7.1 条规定支付设计费

7.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。

7.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

7.5 合同生效后，设计人要求终止或解除合同，设计人应双倍返还定金。

第八条 其他

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，设计人另收工本费。

8.3 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，其他费用由发包人支付。

8.5 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

8.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.7 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第一种方式解决：

(一) 提交当地仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民法院起诉。

8.8 本合同一式四份，发包人二份，设计人二份。

8.9 本合同经双方签章并在发包人向设计人支付订金后生效。

8.10 本合同生效后,按规定到项目所在省级建设行政主管部门规定的审查部门备案。双方认为必要时,到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后,本合同即行终止。

8.11 本合同未尽事宜,双方可签订补充协议,有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等,均为本合同组成部分,与本合同具有同等法律效力。

8.12 其他约定事项:本项目由设计人宏骏勘察设计有限公司委托其甘肃分公司实施。在整个项目实施过程中,该代理单位的一切行为,均代表设计人本单位,与本单位的行为具有同等法律效力。本单位将承担该代理单位行为的全部法律后果和法律责任,若发生财务纠纷,由设计人承担一切后果。

委托方单位名称:

(盖章)

承接方单位名称:

(盖章)

法定代表人: (签章)

宏骏勘察设计有限公司

法定代表人: (签章)

委托代理人: (签章)

委托代理人: (签章)

单位地址:

单位地址:

贵州省黔东南苗族侗族自治州凯
里市凯开大道 73 号农机五金机
电大市场 11 幢 3 层库房 4 号

邮政编码:

邮政编码: 556011

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

91522601MAALPKAQ18

账 户:

账 户: 宏骏勘察设计有限公司

账 号:

账 号: 8519 0183 5610 401

开 户 行:

开 户 行: 招商银行股份有限公司
贵阳分行营业部

电 话:

电 话:

传 真:

传 真: